

消防處
防火總區

香港九龍尖沙咀東部康莊道 1 號 5 樓
消防總部大廈



FIRE SERVICES DEPARTMENT
FIRE PROTECTION COMMAND

FIRE SERVICES HEADQUARTERS BUILDING,
No. 1 Hong Chong Road, 5/F.,
Tsim Sha Tsui East, Kowloon,
Hong Kong

本處檔號 Our Ref.: FPB 314/07 IV

來函檔號 Your Ref.:

電訊掛號 Telex: 39607 HKFSD

HX

(24 小時 Hours)

圖文傳真 Fax: 852-2723 2197

電話 Tel. No.:

執事先生：

消防處通函一九九九年第五號

《設計手冊：暢通無阻的通道 1997》

內規定的視覺火警警報系統

隨着上述《設計手冊》於一九九七年九月二十日生效後及本處於一九九七年八月二十九日所發出的通函一九九七年第十號，內容關於在擬供公眾使用的建築物內須提供視覺火警警報系統的規定，本處不時接獲查詢，欲澄清建築物內那些範圍應設有該系統。因此，有關規定似乎需要列得更具體，以避免誤解而可能延誤消防裝置之檢查和發出建築物入伙紙的工作。

根據《設計手冊》第二章載述的定義，“擬供公眾使用的建築物”指整幢或任何其部分有或可合理地預期有公眾或部分公眾進出的建築物。所舉的例子有醫院、所有的交通工具總站及分站、銀行、零售及批發店與商場、市場、學校及各類教育機構、運動場所、公眾娛樂場所、宗教場所和所有政府樓宇。按照公眾可進出的建築物內應安裝視覺火警警報信號的原則，本處已制訂一個附表，列出所有須要/毋須安裝視覺火警信號的範圍。現附上該附表，供一般指引之用。該附表並非鉅細無遺，若有疑問，可向新建設課作進一步查詢。

閱讀本通函時，請一併閱讀通函一九九七年第十號。

消防處處長
(郭晶強代行)

副本存：FP 312/44 II

一九九九年九月一日

視覺火警警報信號的應用範圍

樓宇類別/用途	第 1 欄 - 須要設有信號的範圍	第 2 欄 - 毋須設有信號的範圍
銀行、零售及批發店、商場、市場、菜館、會所	<ul style="list-style-type: none">■ 所有範圍，包括通道範圍、公用通道及洗手間。	<ul style="list-style-type: none">■ 不擬供顧客、訪客進出的範圍，例如：辦公室、貯物室、機房、職員洗手間等。■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
商營及公眾停車場	<ul style="list-style-type: none">■ 所有範圍，包括公用通道、門廊、走廊、洗手間。	<ul style="list-style-type: none">■ 不擬供顧客、訪客進出的範圍，例如：貯物室、機房、職員洗手間等。■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
政府辦事處/樓宇	<ul style="list-style-type: none">■ 擬供公眾進出的辦事處/樓宇的若干部分，例如：警局報案室、政府部門接待處。■ 大堂、門廊、走廊、洗手間及食堂。	<ul style="list-style-type: none">■ 只擬供職員進出的範圍，例如：辦公室、貯物室、機房、職員洗手間等。■ 只用作緊急出口的防護走火通道。

酒店	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括客房、大堂、門廊、洗手間、走廊，以及酒店設施，例如菜館、酒廊、店舖、康樂設施等。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供賓客、顧客和訪客使用的地方，例如廚房、機房、職員洗手間、辦公室、職員專用的休憩設施等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
醫院、康復中心	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括病房、會診室、診所、大堂、門廊、洗手間、走廊、以及菜館/飯堂。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供病人、住院者、訪客使用的地方，例如廚房、機房、職員洗手間、辦公室、化驗室、職員專用的休憩設施等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
公眾娛樂場所	<ul style="list-style-type: none"> ■ 擬供公眾使用的地方，例如座位間、通道、洗手間等。 ■ 戲院/劇院內的舞台範圍和更衣室。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供公眾使用的地方，例如廚房、放映室、辦公室、貯物室、機房、職員洗手間等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
宗教場所	<ul style="list-style-type: none"> ■ 整個觀眾席和聖壇，包括走廊和通道等。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供崇拜者和訪客使用的地方，例如辦公室、職員洗手間等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。

安老院	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括院舍、會診室、通道範圍、公用通道和洗手間。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 只擬供職員使用的地方，例如辦公室、貯物室、機房、職員洗手間、職員宿舍等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
學校/教育機構	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括課室、禮堂、集會範圍、圖書館、活動室、飯堂/菜館、體育館、大堂、門廊、走廊和洗手間。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 只擬供職員使用的地方，例如辦公室、貯物室、機房、職員洗手間、職員宿舍等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
體育設施	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括室內運動場、球場、禮堂、觀眾看台、菜館/茶座、通道範圍、公用通道和洗手間。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供運動員、觀眾和訪客使用的地方，例如機房、辦公室、貯物室、職員洗手間等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。
交通工具總站及分站	<ul style="list-style-type: none"> ■ 所有範圍，包括停泊和等候地點、車站大堂、月台、通道範圍、公用通道和洗手間。 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 不擬供公眾使用的地方，例如機房、各站的辦公室、站長的辦公室、職員洗手間等。 ■ 只用作緊急出口的防護走火通道。