

消防處與獲授權人士聯絡會議摘要

日期：二零一三年一月十四日(星期一)

時間：下午三時三十分

地點：消防處消防安全總區會議室

討論事項：

1. 註冊消防工程师計劃

顧問已完成對 25 個潛在服務使用者的訪問，當中包括食肆、安老院舍、酒店、教育中心及牌照顧問公司。於二零一二年十二月七日舉行的工作小組會議上，顧問已向各成員詳盡闡述進度報告及研究結果，以供討論。

整體而言，全部受訪的潛在服務使用者均支持註冊消防工程师計劃，這是由於計劃為他們提供了一個可以縮短處理牌照申請時間的選擇。在所有受訪的潛在服務使用者中，旅館營運人的回應最為正面，因為從其業務角度而言，計劃將加快牌照申請所需的時間。

顧問綜合了消防處和經濟分析及方便營商處的意見後，將會微調訪問潛在服務使用者的進度報告，並會將之提交予二零一三年一月二十一日舉行的項目督導委員會會議。同時，顧問已於二零一二年十二月三十一日向工作小組提交營商環境影響評估的最後報告。報告指出，大部分持份者均支持註冊消防工程师計劃，並贊成以分階段形式推行。由於計劃第一階段將在持牌處所推行，顧問已對計劃作出若干建議，以方便營商及增加持

份者信心。

2. 建議修訂符合規定證明書 C(消防規定)(表格 C)

就營商環境影響評估進行的服務對象訪問剛剛完成，顧問公司現正分析持份者所提出的意見及問題，並制訂中期報告。

3. 《新建鐵路基建消防安全規定指引》

公布《新建鐵路基建消防安全規定指引(英文版)》的消防處通函第 1/2013 號已於二零一三年一月十一日發出，並已上載至消防處網站。指引的硬複本將在一月底發出，而中文版即將發表。

指引旨在為制訂新建鐵路基建消防安全規定提供指引。至於現有的鐵路設施，新消防安全規定適用與否，取決於改動及加建工程的規模，有關申請將會按個別情況考慮。

4. 設計及建造緊急車輛通道的規定

美孚火警事件後，屋宇署訂定了有關設計及建造緊急車輛通道的規定。根據《消防和救援進出途徑守則》，緊急車輛通道必須至少供建築物的其中一個主要正面使用，而該主要正面的長度不應少於建築物周邊總長度的 25%。假如緊急車輛通道與建築物某一正面的部分相距不超過 10 米，則該緊急車輛通道視作供該正面部分使用。供建築物正面使用的緊急車輛通道部分不得被遮蓋。然而，假如建築物自其平台進一步向後退入，而與街道緊連的向後退入部分距離少於 10 米，則該段行人道或可視作緊急車輛通道的一部分，惟須以其符合所有緊急車輛通道的指

定規格為前提。

由於尚未收到房屋署發出使用草鋪物料的資料，有關問題將在消防處與房屋署的定期聯絡會議或其他適當的場合上，再作討論。

在之前的會議上，消防處已告知獲授權人士代表，根據路政署的專業意見，緊急車輛通道應使用混凝土或瀝青碎石鋪設。除非路磚物料及施工方法已獲屋宇署認可，否則不應採用。考慮到有關因素對主要的消防車輛執勤非常重要，使用其他鋪設物料或會按個別情況予以考慮。

5. 減少花灑系統水缸容量

獲授權人士稍後會為消防處提供研究報告，以供考慮。

6. 供消防員使用的防護通道

《建築物(規劃)規例》(第 123F 章)第 41A 條及第 41B 條訂明須設有供消防員使用的通道樓梯及消防員升降機，以作為「進出途徑」。根據《建築物消防安全守則》所訂的用途說明，每幢建築物均須設有足夠通道，使消防員在火警發生時可以安全無阻地前往建築物各層。事實上，消防處收到的大部分一般建築圖則，均已採用消防員升降機門廊直接連接出路通道的設計。從消防行動角度而言，此設計為消防員所提供的籌組滅火行動地點，靠近設有可提供水源的消防栓出水口的樓梯間或樓梯進口門廊。此外，如有需要，樓梯間可為消防員提供更可靠的緊急出路通道。為顧及消防員的人身安全，消防處行使《認可人士、

註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》ADM 2，強烈建議獲授權人士就不良圖則作重新考慮。獲授權人士可就個別情況直接與消防處人員商討替代安排。

[**會後補註**：消防處已提出有關規定消防員升降機門廊必須直接連接規定樓梯的建議，以供技術委員會在 2013 年 1 月檢討屋宇署的樓宇消防安全守則時作出考慮。]

7. 樓層任何位置 30 米內的消防栓及喉轆

根據《最低限度之消防裝置及設備守則》第 5.14 段的規定，消防栓須裝置在靠近樓梯的進口門廊或樓梯圍欄範圍。此項安排確保消防員在樓層任何位置執行任務時，在須進行緊急疏散的情況下，可沿消防喉返回樓梯，進行緊急疏散。因此，通道應連接樓梯並加以防護。

根據《建築物消防安全守則》B 部第 11.3 節規定，如無露台通道，與樓梯的距離最多應為 36 米；如有，則為 45 米。在大部分一般建築圖則中，最遠距離均在 30 米之內。

對於因受實際限制而未能符合規定的個案，獲授權人士可按照現行機制提出呈交圖則前的諮詢，供消防處考慮。

商議後，消防處會就此事進行研究並在下一次會議向獲授權人士代表簡介有關結論。在此過渡期間，消防處將按個別情況考慮所提交的圖則。

完