

消防處與香港註冊消防工程公司商會聯絡會議摘要
會議日期：二零一四年九月三十日

1.1 根據《消防安全(商業處所)條例》改善消防安全

消防處代表向各委員報告巡查工作的最新統計數字。

1.2 檢查註冊消防裝置承辦商進行的保養工程的質素

消防處代表向各委員報告消防處突擊檢查工作的最新統計數字。

1.3 私人樓宇改善消防安全計劃

消防處代表向各委員報告執法工作的最新統計數字。

1.4 註冊消防工程师計劃

消防處已於二零一四年六月十八日與香港註冊通風系統承建商協會(承建商協會)舉行會議，並向承建商協會成員保證，獨立顧問已針對問題進行營商環境影響評估，研究結果顯示對業界影響輕微。此外，城市大學專業進修學院及承建商協會於二零一四年七月二十二日就專供註冊專門承建商(通風系統工程類別)修讀的消防工程進修培訓課程舉行了啟動會議。由於註冊消防工程师的註冊準則仍未提交立法會審議，因此，消防處選定的消防工程進修培訓課程對協助承建商協會成員的專業發展非常重要。消防處亦提醒承建商協會，修畢課程未必保證自動取得註冊消防工程师(通風系統)的申請資格。

工作小組認為第 95 章的修訂及建議的新附屬法例應一併處理，以免註冊消防工程师計劃的推行工作過分延遲。

1.5 綜合發牌、消防安全及檢控系統(LIFIPS)投入使用

委員獲告知，消防處從二零一四年一月至八月收到 157,730 份 FS 251，顯示 FS 251 的遞交數目呈上升趨勢，由二零一三年十月的 16,539 份，上升至二零一四年七、八月分別收到的 24,706 及 22,176 份。e-FS 251 的遞交百分率於二零一四年第二季維持在約 29%。消防處已於二零一四年七月八日及十一日分別為第 1 級及第 2 級註冊消防裝置承辦商舉辦兩場研討會，以進一步推廣使用 e-FS 251。兩場研討會的出席者總數分別為 80 及 100 人。

1.6 消防裝置及設備的年檢

二零一四年一月至八月，消防處向大廈業主發出了 6,782 封勸諭信，並收到約 11,703 份 FS 251，涉及 3,881 座樓宇。消防處為此發送了「樓宇消防裝置或設備周年檢查勸諭信」予香港註冊消防工程公司商會(消防商會)代表徵求意見。消防商會確認對勸諭信沒有意見。

1.7 根據香港法例第 295 章對氣體滅火系統氣瓶的保養及認證

消防商會仍在考慮有關事宜。

1.8 火警偵測系統的保養檢查

消防商會確認，他們認為劃分火警偵測系統保養及測試任務及責任的信函草稿沒有問題。

1.9 根據消防處通函第 1/2007 號遞交產品證書及認可證書

消防商會在上次會議中建議，對於消防處通函第 1/2007 號內「設備核對表」列載的產品證書及認可證書，可在封面頁上簽署核實，以回應廉政公署對個別證書或文件複印本應核實無訛的關注。為此，建議修訂上述通函的「附件 1」，預留空間予註冊消防裝置承辦商簽署。此建議獲得消防商會同意。

消防處調查及研究組會藉着修訂消防處通函第 1/2007 號的機會，更新一些消防裝置及設備的審批／認可指引／程序，以便使用者更清楚申請事宜。現正準備消防處通函第 1/2007 號的修訂擬稿，稍後分送給消防商會與消防處聯絡會議及消防安全標準諮詢小組會議的成員徵求意見。

1.10 使用具證明書的測試設備進行消防處驗收檢查

工作小組在二零一四年七月三十日收到消防商會就驗收檢查所用的測試設備提交的校準及防止擅自改動初步建議書，隨後在二零一四年九月一日與消防商會代表進行了第二次工作會議，討論校準及防止擅自改動規定的範圍、程度及可行性。工作小組要求消防商會在二零一四年九月前修訂建議書，以作進一步討論。在收到修訂建議書後，將舉行第三次工作會議。

1.11 減少警鐘誤鳴造成滋擾的措施

由於此事項毋須進一步討論，與會者同意下次會議將之刪除。

1.12 在當眼處張貼「消防裝置關閉」的通告

委員獲告知，在近幾宗火警事故中，消防處發現居民／佔用人不知悉樓宇的消防裝置因檢查、保養、改進或修理而關閉，導致有人投訴消防裝置故障及有關物業管理公司管理不善。消防處代表提醒委員注意消防處通函第 3/2008 號所載的程序及措施；所有註冊消防裝置承辦商應遵行有關程序及措施。

亦已提醒委員，除向有關物業管理公司提出別的建議外，亦應建議他們於消防裝置關閉期間，在當眼處張貼「消防裝置關閉」的通告。註冊消防裝置承辦商應密切留意消防裝置維修工作的進度，這點亦非常重要；並應盡量縮短消防裝置的關閉時間，以及避免因等候備用零件而關閉整個系統。在二零一四年九月二十三日與香港物業管理公司協會的最近一次會議中，亦曾提醒委員前述要求。