

消防处与获授权人士联络会议摘要

日期：二零一一年三月十日(星期四)

时间：下午三时正

地点：消防处消防安全总区会议室

讨论事项：

1. 注册消防工程师计划

法律意见认为，有必要修订《消防条例》(第95章)及其它相关条例 / 附属法例中，有关需要消防处处长签发证书 / 核证的条文，以便落实建议的注册消防工程师计划。

至于经注册消防工程师验证的工程其后被消防处发现未达标准而引起的赔偿责任，《消防条例》的修订建议将订定注册消防工程师法律责任及刑罚的条款，以免注册消防工程师的疏忽 / 不良行为导致可能出现的法律诉讼。

有关消防处对注册消防工程师制定的消防安全规定进行书面审核的建议，问题在于是否可行。从消防处的角度出发，处方的审核及加签是必要的，因此举可确保(a)持牌处所提供的消防安全设备标准一致；(b)持牌人得到保障，不会因为事后发现注册消防工程师建议提供的消防安全设备不足而须花钱进行补救工程；以及(c)在过往的咨询工作中，发牌当局都对有关安排表示欢迎。

至于保安局关注注册消防工程师计划对缩短发牌过程是否能够带来真正的好处，申请人的响应显示，他们曾须在发牌当局签发牌照前等待消防证书。建议的注册消防工程师计划，肯定会缩短签发消防证书所需的时间，该等申请人亦会因而受惠于有关计划。

保安局亦关注倘若消防处在发牌后进行核查，但其后又须吊销有关牌照，便会对持牌人造成不便。对此，消防处维持原来的意见，认为应透过核查来实行制衡机制。有关安排不会对持牌人造成不便，因为他们应已完全遵守消防安全方面的要求，只会间中出现轻微违规的情况。倘若消防处在核查期间发现有关处所严重违规，以致不能安全地营业，本处才会建议撤销牌照。不过，就算有可能出现上述情况，机会也是微乎其微。建议的工作流程最能够方便营商，并且不会危及持牌处所的消防安全。

消防处会根据有关的法律意见向保安局发出便笺，就该计划表达意见。待解决保安局的关注事项后，本处会进行第二轮业界咨询工作。

2. 巡查新落成楼宇的通风系统

直至二零一一年二月底，共有八幢新落成楼宇转介予消防处巡查防火闸。不过，在这八个工程项目中，本处只巡查了其中七个，因为屋宇署其后撤回余下的一个项目。此外，本处发现其中一个工程项目与通风系统防火闸无关。

获授权人士 / 承办商对有关计划的态度正面。至于复杂的工程项目，他们要求与通风系统课举行协调会议，以便在参与实地巡查前制定详细安排。

屋宇署已获告知有关巡查结果，预期会与相关的获授权人士联系，以便在欠妥之处获纠正后安排重新巡查。与会者得悉，最常见的问题是节气闸过度倾斜，以致保险连杆跳掣时，闸门不能移往闭合的位置。有关计划会试行多数月，然后屋宇署会检讨成效，再决定未来路向。消防处网站的「常见问题」已列出对通风系统防火闸的要求。

3. 检讨守则

守则的第一拟稿已送交所有相关人士传阅，以征询意见。截至二零一一年二月十四日提交意见的最后限期为止，19个相关单位中有15个已作出响应。当中关于消防装置守则及检查守则的意见分别有105项及9项。经综合整理后，本处发现部分意见与第一拟稿无关，当中更有一些全新的意见。

消防处现正研究有关意见，但是次修订只会考虑有效的意见，其余的则会留待在下一轮修订工作处理。

4. 屋宇署《楼宇消防安全设计守则》

仍有待屋宇署制定消防安全守则拟稿的F及G部。

5. 避火层水帘系统的要求

避火天台的设置应遵守《提供火警逃生途径守则》所订明的要求。倘若主要天台的避火范围有上盖遮盖，该有盖范围便不再被视作

避火天台，而应视为避火层。在此情况下，须根据《最低限度之消防装置及设备守则》第4.40段的规定，安装水帘系统以保护避火层。

6. 可持续发展的紧急车辆通道建筑设计

辟设紧急车辆信道的权力归属建筑事务监督，而本处则负责从使用者的角度提供意见。由于市民日渐关注建筑环境的可持续发展，两个部门会按个别情况考虑豁免申请。

根据《消防和救援进出途径守则》，紧急车辆通道必须提供安全无阻的进出信道，以便下列规格的消防车辆安全操作：

总重量－30 000 公斤

回旋圈直径－26 米

长度－12 米

此外，属于车路形式的紧急车辆通道至少须有7.3米阔。至于不属车路形式的紧急车辆通道，则应使用坚固物料铺设，阔度不得少于6米，并须在有关地盘清楚标示界线。所有紧急车辆通道的尽头处均须设有掉头处。

7. 在地面水平通往消防员升降机的通道

根据《消防和救援进出途径守则》，从消防出入通道处到消防员升降机的门的水平距离不得超过18米。辟设紧急消防信道的权力归属建筑事务监督，而本处则负责从使用者的角度提供意见。

8. 楼梯增压

需要增压的楼梯的设计及装置，应以阻止烟雾进入为目的。楼梯增压的规定载于消防装置守则第5.21段、消防处通函第2/2006号，以及英国标准5588第5部分。

9. 本地采用由英国防损委员会编订并包含欧洲标准12845的规定

消防处第2/94号通函公布，由一九九五年四月一日起，在本地采用由英国防损委员会编订的英国标准5306，作为自动花洒系统的标准。根据有关「Positive head」及「Suction head」的条款，抽水管及其配件的等效长度不得超过30米，以免锁住空气。此外，如花洒系统装设于楼高超过30米的多层大厦，便须遵守与该楼宇的设计及用途有关的要求，即危险等级分类的中危险级I、II或III。

二零零六年，消防处第 3/2006 号通函公布，由二零零七年一月一日起，就自动花洒系统在本地采用由英国防损委员会编订并包含欧洲标准 12845:2003 的规定。不过，通函并没有载列有关规定在本地的应用范围。过往几年，本处发现部分载于欧洲标准 12845:2003 的条款的标准，与英国标准 5306 略有不同。

为免在本地应用欧洲标准 12845:2003 与英国标准 5306 时互相矛盾，必须厘清以下事项。待消防安全标准咨询小组在下次会议进一步讨论有关事宜并达成共识后，本处会发出通函，公布周知。

<u>Item</u>	<u>Clause/Para./ Page</u>	<u>Context</u>	<u>Replaced by</u>	<u>Reason</u>
1	Clause 10.6.2.2 Page 60	Positive head In positive head conditions, the diameter of the suction pipe shall be no less than 65mm. Furthermore, the diameter shall be such that a velocity of 1.8 m/s is not exceeded when the pump is operating at maximum demand flow.	Positive head In positive head conditions, the diameter of the suction pipe shall be no less than 65mm. Furthermore, the diameter shall be such that a velocity of 1.8 m/s is not exceeded when the pump is operating at maximum demand flow. <i>The equivalent length of the suction pipe and fittings shall be not more than 30m to avoid air locks.</i>	Follow local practice according to the LPC Rules BS 5306: Part 2: 1990
2	Clause 10.6.2.3 Page 60	Suction lift In suction lift conditions, the diameter of the suction pipe shall be no less than 80 mm. Furthermore, the diameter shall be such that a velocity of 1.5 m/s is not exceeded when the pump is operating at maximum demand flow.	Suction lift In suction lift conditions, the diameter of the suction pipe shall be no less than 80 mm. Furthermore, the diameter shall be such that a velocity of 1.5 m/s is not exceeded when the pump is operating at maximum demand flow. <i>The equivalent length of the suction pipe and fittings shall be not more than 30m to avoid air locks.</i>	Follow local practice according to the LPC Rules BS 5306: Part 2: 1990
3	Annex E Clause E.2.1 Page 149	Hazard group High rise sprinkler systems shall comply with the requirements for Ordinary Hazard Group III protection.	Hazard group High rise sprinkler systems shall comply with the requirements <i>according to Clause 6 (Classification of occupancies and fire hazards).</i>	Follow local practice according to FSD Circular Letter No. 2/94.