

## 消防处与获授权人士联络会议摘要

**日期：**二零一三年一月十四日(星期一)

**时间：**下午三时三十分

**地点：**消防处消防安全总区会议室

### **讨论事项：**

#### **1. 注册消防工程师计划**

顾问已完成对 25 个潜在服务使用者的访问，当中包括食肆、安老院舍、酒店、教育中心及牌照顾问公司。于二零一二年十二月七日举行的工作小组会议上，顾问已向各成员详尽阐述进度报告及研究结果，以供讨论。

整体而言，全部受访的潜在服务用户均支持注册消防工程师计划，这是由于计划为他们提供了一个可以缩短处理牌照申请时间的选择。在所有受访的潜在服务使用者中，旅馆营运人的响应最为正面，因为从其业务角度而言，计划将加快牌照申请所需的时间。

顾问综合了消防处和经济分析及方便营商处的意见后，将会微调访问潜在服务用户的进度报告，并会将之提交予二零一三年一月二十一日举行的项目督导委员会会议。同时，顾问已于二零一二年十二月三十一日向工作小组提交营商环境影响评估的最后报告。报告指出，大部分持份者均支持注册消防工程师计划，并赞成以分阶段形式推行。由于计划第一阶段将在持牌处所推行，顾问已对计划作出若干建议，以方便营商及增加持份

者信心。

2. 建议修订符合规定证明书 C(消防规定)(表格 C)

就营商环境影响评估进行的服务对象访问刚刚完成，顾问公司现正分析持份者所提出的意见及问题，并制订中期报告。

3. 《新建铁路基建消防安全规定指引》

公布《新建铁路基建消防安全规定指引(英文版)》的消防处通函第 1/2013 号已于二零一三年一月十一日发出，并已上载至消防处网站。指引的硬复本将在一月底发出，而中文版即将发表。

指引旨在为制订新建铁路基建消防安全规定提供指引。至于现有的铁路设施，新消防安全规定适用与否，取决于改动及加建工程的规模，有关申请将会按个别情况考虑。

4. 设计及建造紧急车辆通道的规定

美孚火警事件后，屋宇署订定了有关设计及建造紧急车辆通道的规定。根据《消防和救援进出途径守则》，紧急车辆通道必须至少供建筑物的其中一个主要正面使用，而该主要正面的长度不应少于建筑物周边总长度的 25%。假如紧急车辆通道与建筑物某一正面的部分相距不超逾 10 米，则该紧急车辆通道视作供该正面部分使用。供建筑物正面使用的紧急车辆通道部分不得被遮盖。然而，假如建筑物自其平台进一步向后退入，而与街道紧连的向后退入部分距离少于 10 米，则该段行人道或可视为紧急车辆通道的一部分，惟须以其符合所有紧急车辆信道的指

定规格为前提。

由于尚未收到房屋署发出使用草铺物料的数据，有关问题将在消防处与房屋署的定期联络会议或其他适当的场合上，再作讨论。

在之前的会议上，消防处已告知获授权人士代表，根据路政署的专业意见，紧急车辆通道应使用混凝土或沥青碎石铺设。除非路砖物料及施工方法已获屋宇署认可，否则不应采用。考虑到有关因素对主要的消防车辆执勤非常重要，使用其他铺设物料或会按个别情况予以考虑。

#### 5. 减少花洒系统水缸容量

获授权人士稍后会为消防处提供研究报告，以供考虑。

#### 6. 供消防员使用的防护通道

《建筑物(规划)规例》(第 123F 章)第 41A 条及第 41B 条订明须设有供消防员使用的通道楼梯及消防员升降机，以作为「进出途径」。根据《建筑物消防安全守则》所订的用途说明，每幢建筑物均须设有足够通道，使消防员在火警发生时可以安全无阻地前往建筑物各层。事实上，消防处收到的大部分一般建筑图则，均已采用消防员升降机门廊直接连接出路通道的设计。从消防行动角度而言，此设计为消防员所提供的筹组灭火行动地点，靠近设有可提供水源的消防栓出水口的楼梯间或楼梯进口门廊。此外，如有需要，楼梯间可为消防员提供更可靠的紧急出路通道。为顾及消防员的人身安全，消防处行使《认可人士、

注册结构工程师及注册岩土工程师作业备考》ADM 2，强烈建议获授权人士就不良图则作重新考虑。获授权人士可就个别情况直接与消防处人员商讨替代安排。

[会后补注：消防处已提出有关规定消防员升降机门廊必须直接连接规定楼梯的建议，以供技术委员会在 2013 年 1 月检讨屋宇署的楼宇消防安全守则时作出考虑。]

#### 7. 楼层任何位置 30 米内的消防栓及喉辘

根据《最低限度之消防装置及设备守则》第 5.14 段的规定，消防栓须装置在靠近楼梯的进口门廊或楼梯围栏范围。此项安排确保消防员在楼层任何位置执行任务时，在须进行紧急疏散的情况下，可沿消防喉返回楼梯，进行紧急疏散。因此，通道应连接楼梯并加以防护。

根据《建筑物消防安全守则》B 部第 11.3 节规定，如无露台通道，与楼梯的距离最多应为 36 米；如有，则为 45 米。在大部分一般建筑图则中，最远距离均在 30 米之内。

对于因受实际限制而未能符合规定的个案，获授权人士可按照现行机制提出呈交图则前的咨询，供消防处考虑。

商议后，消防处会就此事进行研究并在下一次会议向获授权人士代表简介有关结论。在此过渡期间，消防处将按个别情况考虑所提交的图则。

完