

## 消防处与获授权人士联络会议摘要

**日期：**二零一三年八月二日(星期五)

**时间：**下午三时三十分

**地点：**消防处消防安全总区会议室

### **讨论事项：**

#### **1. 注册消防工程师计划**

为注册消防工程师计划的潜在服务供货商及潜在服务使用者而设的两场简介会，已于二零一三年七月八日及九日在九龙塘消防局演讲厅举行。简介会共有约 200 名持份者出席，会上他们获简介营商环境影响评估研究的结果。出席者在会上提出多项问题，包括注册消防工程师计划的推行时间表、注册消防工程师的供应、市场对注册消防工程师服务的需求、注册消防工程师的服务收费，以及如何识别有经验的承办商担任注册消防工程师。工作小组及顾问已妥为解答所有问题。

工作小组及顾问于二零一三年七月十八日出席方便营商咨询委员会会议。该委员会的委员在会上支持注册消防工程师计划，并认为计划可加快持牌处所的发牌程序，惠及各获授权人士。委员会主席余鹏春先生亦欢迎消防处的建议，并希望尽快进行相关的法例修订工作。

处方在二零一三年七月二十五日向保安局简介注册消防工程师计划，并向该局的高级人员简介计划详情及营商环境影响评估研究的结果。保安局支持并同意分阶段推行上述计划，而供九月举行的政策委员会会议讨论用的文件正在拟备阶段。一俟文件获政策委员会通过，保安局及消防处会拟备法律草拟指示拟稿，并委托律政司进行相关的法例修订工作。

#### **2. 供消防员使用的防护通道**

消防处已转介此事至检讨楼宇消防安全守则的技术委员会，以解决问题。

上一次技术委员会会议于二零一三年七月十八日举行，会上屋宇署并不反对消防处所提有关规定消防员升降机门廊必须直接连接规定楼梯的建议。经商议后，所有其他成员均表示明白

该建议旨在为执行灭火行动的消防员提供安全可靠的防护，并初步认为建议可行及可接纳。技术委员会成员会进一步咨询相关的建筑专业团体，并提供业界的评论 / 意见。

3. 楼层任何部分位置 30 米内的消防栓出水口及喉辘

由于建议得到获授权人士支持，消防处稍后会为此发出通函。

[会后补注：消防处通函第 2/2013 号－消防栓 / 喉辘系统已于二零一三年八月二十日发出，并已上载消防处网站。]

4. 食肆及学校 / 幼儿中心 / 安老院 / 残疾人士院舍处所并存的查询

查询者询问，如只有相关建筑物内两所注册学校位置的数据，申请可否获「原则上批准」 / 「原则上不反对」，或「如能证明在申请食肆牌照时已采取消防处所订明的缓解措施，则不会以有关楼层不适合作食肆用途而实时拒绝受理」，以便作出租赁安排。

在现行发牌机制下，消防处必须因应申请牌照的食肆的全部资料进行实地风险评估，以处理处所并存的问题，并找出任何可以解决有关问题的可行补救措施 / 设施，供申请人跟进及遵循，而该等措施 / 设施连同其他消防安全规定须达至消防处满意的程度，消防处才会签发相关的消防安全证明书。

5. 楼梯增压和消防和救援楼梯间

《建筑物消防安全守则》订明有关逃生途径、进出途径及耐火结构(被动式消防安全设施)的规定，而《最低限度之消防装置及设备守则》则订明有关消防装置及设备(主动式消防安全设施)的规定。设计被动式及主动式消防安全设施的目的，是为了符合不同的消防安全目标。

增压楼梯属消防装置。就消防和救援楼梯间而言，由于楼梯增压和自然通风都是用来控制烟雾，因此屋宇署接纳以楼梯增压作为替代措施，以符合有关自然通风的规定(《建筑物消防安全守则》第 19.1 及第 21.1 节)，藉以为建筑物设计师提供弹性；同样，消防处接纳以楼梯自然通风(英国标准 5588：第 5 部分：1991 第 2 条)作为楼梯增压的替代措施。

为楼梯增压是消防和救援楼梯间的替代通风方法，但有关楼梯增压及消防和救援楼梯间的规定并不相同。因此，根据上述两套守则而在不同类型的建筑物遵循这两项规定并不构成相抵触的情况。

## 6. 防火闸及花洒系统

消防处曾与屋宇署讨论有关放宽防火闸根据隔热性准则的耐火时效的其他方案。相关花洒头的布局 / 阵列应能完全覆盖防火闸的每一面，而花洒头的距离亦应符合由英国防损委员会编订并包含欧洲标准 12845:2003 的规定。由于这些花洒头是建筑物花洒系统的一部分，并会共享消防花洒阀和泵，因此应符合《最低限度之消防装置及设备守则》的规定。

花洒系统的设计用途是灭火。至于花洒头向防火门或防火闸的表面洒水以改善其隔热表现的安排，消防处把该等做法视为共享花洒系统作其他用途，但须以有关花洒系统的设计功能不受影响及该等装置完全符合前述标准为前提。消防处及屋宇署已详细讨论上述事宜。屋宇署会负责决定是否接纳以共享花洒头作隔热用途的安排，而相关的行政安排将适时公布。

## 紧急车辆通道的铺设物料

《建筑物(规划)规例》第 41D 条订明设置紧急车辆通道的规定。上述规定的详情，现载于《2011 年建筑物消防安全守则》D 部第 6 节。该守则订明紧急车辆通道应以坚固物料铺设。就此，《建筑物(私家街道及通路)规例》第 16 条订明每条私家街道、尽头路及通路的车路的路面铺设，应使用：

- (a) 不少于 150 毫米厚的混凝土，铺盖在经碾压碎石底层上
- (b) 不少于 75 毫米厚的沥青碎石，铺盖在经碾压碎石底层上
- (c) 其他经批准的物料

为协助批核当局考虑其他物料，消防处会从用家的角度提供意见。

完