

消防處與認可人士聯絡會議摘要

日期：二零二一年七月二十九日（星期四）
時間：下午四時正
地點：消防處消防安全總區會議室

討論事項：

1. 一般建築圖則的提交和消防裝置認可檢查

績效指標

處方在會上公布新建設課、機場擴建工程課和鐵路發展課在處理一般建築圖則和消防裝置認可檢查方面的績效指標數字。認可人士對有關績效指標沒有意見。

2. 設有自動泊車系統的停車設施

關於設有自動泊車系統的停車設施須符合的消防安全規定，處方已於二零二零年七月發出資料文件，徵詢相關部門的意見；現時還有一個相關部門未回覆。處方收到所有相關部門的回覆後，便會就各項意見擬備回應，以便再作諮詢。此外，由於數個政府項目的發展計劃已採用自動泊車系統，處方將會向該等項目提供資料文件所載的擬議消防安全規定。

處方將於下次會議向各成員介紹資料文件擬稿內容。

3. 檢討停車間的消防安全規定

處方認為日後有需要規定所有樓面面積超過 230 平方米的停車間裝設花灑系統，為此，處方於二零二一年五月把有關停車間須裝設花灑系統的資料文件送交相關持份者傳閱，徵詢他們的意見。至今收到的意見均屬正面。

處方回應一名成員的查詢時解釋，上述有關停車間的消防安全規定只適用於在相關通函發出後提交的一般建築圖則。不過，處方亦鼓勵現有的停車間增設上述消防安全設施，以加強消防安全。

4. 檢討《最低限度之消防裝置及設備守則與裝置及設備之檢查、測試及保養守則》（二零一二年版）

消防處正在檢討現行的《最低限度之消防裝置及設備守則與裝置及

設備之檢查、測試及保養守則》(《消防裝置守則》)。由於持份者已熟悉現行守則的格式，加上守則行之有效，使用簡便，因此守則修訂版的結構會維持不變。是次檢討工作主要是把已發出的通函所訂明的變更事項納入守則，又會稍為修訂守則內容和潤飾文句。

處方介紹《消防裝置守則》的檢討工作，然後認可人士就守則的內容和格式提出初步意見。主席歡迎所有認可人士在諮詢階段提出進一步意見。

5. 樓梯增壓系統的附加規定

根據現行做法，消防控制室的監控板通常會顯示樓梯增壓系統的運作狀態。為提升消防處的滅火救援效率，處方建議於增壓樓梯的最終出口和天台出口增設告示牌，以顯示系統控制板所示的系統運作狀態。處方又在會上闡述各項規定的詳情。處方將會發出新通函，公布該等規定。

6. 在本港應用美國國家防火協會 2001:2018 訂明的不污染環境的滅火劑系統

《消防裝置守則》第 5.3 條載有不污染環境的滅火劑系統作為不含水的滅火劑自動固定裝置的規定，訂明須按照消防處處長接納的標準安裝滅火系統。現時，美國國家防火協會 2001 (NFPA 2001) 就不污染環境的滅火劑系統訂定的標準，得到業界廣泛接納，亦是消防處接納的標準之一。此外，《消防裝置守則》第 1.9 條訂明「本守則引述的各項標準、規格、規則、法定要求等，須為建築圖則提交審批時通行的版本」。換言之，發展項目須採用的 NFPA 2001 版本，與其在何時第一次向消防處提交一般建築圖則有直接關係。處方在會上講述 NFPA 2001 之前的二零一五年版本跟二零一八年版本的主要差別。假如發展項目向消防處提交一般建築圖則的時間是二零一八年，其安裝的不污染環境滅火劑系統便須遵照 NFPA 2001:2018 而非 NFPA 2001:2015 版本所訂的技術規定。處方會在諮詢持份者後發出通函，詳述相關規定。