

消防處
牌照及審批總區
香港九龍尖沙咀東部康莊道 1 號
消防處總部大廈 5 樓



FIRE SERVICES DEPARTMENT
LICENSING AND CERTIFICATION COMMAND
5/F, Fire Services Headquarters Building
No. 1 Hong Chong Road, Tsim Sha Tsui East
Kowloon, Hong Kong

本處檔號 OUR REF.: (3) in FP(LC) 314/07 Pt. 10
來函檔號 YOUR REF.:
圖文傳真 FAX: (852) 2367 3631
電子郵件 E-MAIL:
電話 TEL. NO.: (852) 2733 7619

7 April 2021

To: Recipients of FSD Circular Letters

Dear Sir/Madam,

FSD Circular Letter No. 3/2021
Annual Inspection Checklist for Sprinkler Systems
Chinese Version

Further to the issuance of the FSD Circular Letter No. 8/2020 on 15.12.2020, I
enclose herewith the Chinese version of the Annual Inspection Checklist for Sprinkler Systems
(Annex) for your retention.

For enquiries, please contact our Fire Service Installations Task Force at 2733 1567
during office hours.

Yours faithfully,

(LEUNG Kwun-hong)

for Director of Fire Services

Encl.

花灑系統年檢核對表

附件

註冊消防裝置承辦商參考編號：

FS 251編號：

完成年檢日期：

建築物／處所地址：

年檢按適用於該建築物／處所內的系統之花灑裝置規定進行。於本核對表中，屬該規定所要求的項目均須檢查及／或測試。

設備明細表見表一；供水流量和壓力測試記錄見表二。

1.	供水種類 (請在適當方格內加上“√”號)	備註
	無水泵，由街喉直接供應 []	按適用情況，供水部分一些須檢查範圍載於附錄I。
	由街喉直接注水的花灑水缸 []	
	由街喉經上水泵裝置注水的花灑水缸 []	
	為多於一幢建築物及／或多於一個系統供水的內部消防供水管 []	按適用情況，供水部分一些須檢查範圍載於附錄I。
若有使用花灑水缸，供水部分一些須檢查範圍載於消防水缸核對表。		

備註： 1. 如年檢只牽涉一個或多個住宅單位以內的花灑裝置，可單獨使用附錄XII。

2. 「是」表示符合消防處的要求；「否」表示不符合消防處的要求；「不適用」表示該欄之項目不適用。

請在適當方格內加上“√”號。

		不適用	備註
2.	花灑泵裝置（如有） 花灑泵裝置（如有）的年檢結果記錄於附錄II。	[]	如不適用，跳往4

3.	花灑中途泵裝置（如有） 花灑中途泵裝置（如有）的年檢結果記錄於附錄IV。	[]	如不適用，跳往4
----	---	-----	----------

4.	花灑入水掣	是	否	不適用	備註
a.	花灑入水掣（包括主體、接頭、手輪、旋轉軸心、內置止回閥及其他配件（如適用））完好，沒有滲漏及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
b.	花灑入水掣配備供洩壓用的排水閥，排水閥經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	c. 花灑入水掣已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如；內置的掣碟組合在全面運作下操作自如。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	d. 若是花灑入水掣備有內置開關閥，並已安裝／經過詳細檢查達四年或以上，該開關閥須連同頂蓋、旋轉軸心、掣碟和掣碟座組合一同取出作詳細檢查，以確認所有組件完好，沒有過度銹蝕，運作正常，且在入水掣的當眼處展示了安裝／最後詳細檢查日期。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... ..... .....
	e. 花灑入水掣的箱完好，可妥為保護入水掣，防其銹蝕或被濫用。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 花灑入水掣的箱面妥為標明最少50毫米高的「SPRINKLER INLET 花灑入水掣」字樣。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	g. 若建築物設有多於一個花灑入水掣而各花灑入水掣並非相連，每個花灑入水掣均妥為標明其在建築物內所覆蓋的座數／樓層／區域（如適用）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h. 花灑入水掣沒有受阻，便於操作使用。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i. 花灑入水掣附有刻上最少高50毫米的中英文字樣的金屬識別牌。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	j. 若是裝有花灑中途泵，花灑中途泵的開關按鈕和聲響及／或燈光警報器設在相應的花灑入水掣旁邊，完好並裝穩，接駁妥當並妥為標明，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	k. 花灑中途泵開關按鈕和聲響及／或視像警報器經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	l. 若是折衷式系統，花灑入水掣旁邊的水泵狀態指示器和水泵啟動按鈕完好並裝穩，接駁妥當並妥為標明，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	m. 若是折衷式系統，花灑入水掣旁邊的水泵狀態指示器和水泵啟動按鈕經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	n. 所有電氣組件的電線和電線管（如適用）完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	o. 喉管、閥門、其他設備和配件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	p.	承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

5.	減壓閥（如有） 減壓閥組（如有）的年檢結果記錄於附錄V。	[]	如不適用，跳往6
----	---------------------------------	-----	----------

6.	花灑控制閥					
6.1	一般事項					
	a.	泵房／圍封間（如有）的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b.	花灑控制閥，包括所有閥門、附件、壓力錶、水鐘、喉管和配件（如適用），均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、過度損耗及銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	c.	開關閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d.	花灑控制閥和水鐘均妥為標明其在建築物內所覆蓋的座數／樓層／區域（如適用）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	e.	壓力掣、電磁閥、空氣壓縮機、配件箱、控制和指示板（如有）的用途妥為標明	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	f.	手動啟動器（如適用）的用途及覆蓋的區域妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g.	上游總開關閥、下游總開關閥、旁通開關閥和水鐘開關閥（如適用）均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h.	電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i.	在花灑控制閥房／圍封間／位置的當眼處展示了清晰可閱的系統竣工系統圖。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
6.2	花灑控制閥的操作（所有類型控制閥）					
	a.	延遲器和報警壓力掣（如有）的操作、試鐘掣和水鐘均經過測試，運作正常。壓力掣（如有）的設定正確，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	b. 若是報警閥已安裝／經過內部檢查達四年或以上，該報警閥內部包括閥瓣、閥座和所有組件均已檢查，證明完好，沒有受阻及過度銹蝕，而所有活動組件均妥為潤滑，且經過測試，運作正常。在報警閥的當眼處展示其最後安裝／內部檢查日期。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	c. 隔沙沒有阻塞，內裏的濾網已經清理。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接妥電線，且經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 供水經測試，能為系統提供足夠流量和壓力。測試結果已記錄於表二。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
6.3	空氣壓縮機（如有） 註： 空氣壓縮機（如有）的年檢結果記錄於附錄VI。			[]	如不適用，跳往6.5
6.4	乾式報警閥（如有）的操作 註： 乾式報警閥（如有）的操作年檢結果記錄於附錄VII。			[]	如不適用，跳往6.5
6.5	預作用式報警閥及／或循環式報警閥（如有）的操作 註： 預作用式報警閥及／或循環式報警閥（如有）的操作年檢結果記錄於附錄VIII。			[]	如不適用，跳往6.6
6.6	雨淋式報警閥（如有）的操作 註： 雨淋式報警閥（如有）的操作年檢結果記錄於附錄IX。			[]	如不適用，跳往7

7.	水柱分隔裝置 (Water Columning Prevention Device)（如有） 水柱分隔裝置（如有）的年檢結果記錄於附錄X。			[]	如不適用，跳往8
----	--	--	--	-----	----------

8.	流水掣（如有）			[]	如不適用，跳往9
	a. 流水掣和附連的測試閥、排水閥和喉管（如有）均有穩固承托並完好，且沒有滲漏及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	b. 流水掣均妥為標明其覆蓋的樓層／區域。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 測試閥和排水閥（如有）均在全關位置以鎖鎖上，且標明「Normally Closed 常關」。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	d.	流水掣經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
	e.	電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有破裂及過度損耗。	☐	☐	☐	..... .....

9.	分區／層開關閥（如有）				☐	如不適用，跳往10
	a.	分區／層開關閥均有穩固承托並完好，且沒有滲漏及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... .....
	b.	分區／層開關閥妥為標明其覆蓋的樓層／區域。	☐	☐	☐	..... .....
	c.	若是安裝於假天花內、管道井內或其他圍封間內的分區／層開關閥，標籤複本已固定在假天花下或管道井／圍封間外的合適當眼處。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	d.	分區／層開關閥（如有）已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	☐	☐	☐	..... .....
	e.	分區／層開關閥在全開位置以鎖鎖上，且標明「Normally Open 常開」。	☐	☐	☐	..... .....
	f.	分區／層開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接妥電線，且經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
	g.	電線和電線管／槽均完好、裝穩並接駁妥當，且沒有破裂及過度損耗。	☐	☐	☐	..... .....

10.	花灑和多噴頭控制器					
10.1	花灑和附件（以下項目在合理地切實可行範圍內核實）					
	a.	花灑（包括所有附件（如適用））均完好並妥為固定，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... .....
	b.	花灑是適合其應用情況的正確類型。	☐	☐	☐	..... .....
	c.	乾式、預作用式和／或循環式花灑裝置（如適用）採用直立型噴頭，使用乾式下垂型噴頭則除外。	☐	☐	☐	..... .....
	d.	若花灑安裝在貨架、有孔的層架／平台／網格下或其他可能遭更高處花灑灑水弄濕的位置（如適用），已為其裝配合適尺寸的金屬擋水碟。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	e.	花灑沒有添加任何種類的裝飾或塗層，製造商建議的則除外。	☐	☐	☐	..... .....

花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
f.	花灑均沒有任何異物覆蓋。	☐	☐	☐	..... .....
g.	除豁免範圍外，整幢建築物／處所均裝設了花灑，予以保護。	☐	☐	☐	..... .....
h.	顧及安裝條件和不同障礙物，花灑的覆蓋範圍、間距和淨空間仍符合規定。	☐	☐	☐	..... .....
i.	因應天花頂點、樓板底、天花底、架高地台底、障礙物底、貯物架／層架存放的物品或玻璃屋頂（如適用）的高度，花灑安裝高度正確，符合規定。	☐	☐	☐	..... ..... .....
j.	花灑的安裝方向正確，符合規定。	☐	☐	☐	..... .....
k.	除非花灑之間有擋板或分隔結構物，花灑之間相隔不少於2米。花灑安裝於貨架間、自動梯／樓梯等形成的天花板開口處則除外（如適用）。	☐	☐	☐	..... ..... .....
l.	已儲備系統所使用之不同種類、額定溫度值和K系數的備用花灑，而且數量足夠。	☐	☐	☐	..... ..... .....
10.2	多噴頭控制器 (MJC) (如有)			☐	如不適用，跳往10.3
	註：多噴頭控制器（如有）的年檢結果記錄於附錄xi。				
10.3	喉管、配件、閥門及附件（以下項目在合理地切實可行範圍內核實）				
a.	喉管、閥門、伸縮接頭、設備和配件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
b.	噴頭軟接管（如有）依照所列規定安裝（其中包括彎曲的次數上限，以及每次彎曲最少半徑的規定）。	☐	☐	☐	..... ..... .....
c.	承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... .....
d.	自動排氣閥（如有）完好，閥門開口暢通無阻（沒有用蓋子關閉）。	☐	☐	☐	..... .....

11.	其他觀察所見情況				
a.	各處所用途在系統設計參數所限範圍內。	☐	☐	☐	..... .....
b.	物品貯存的安排在系統設計參數所限範圍內。	☐	☐	☐	..... .....

花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
c.	泵房／圍封間（如適用）的門已鎖上。	☐	☐	☐	..... .....
d.	有通道直達水泵位（如適用）。	☐	☐	☐	..... .....
e.	泵房／圍封間／水泵位（如適用）沒有存放物品和廢物。	☐	☐	☐	..... .....
f.	花灑泵房／圍封間／水泵位的人工照明（如有）操作正常。	☐	☐	☐	..... .....
g.	花灑中途泵房／圍封間／水泵位（如適用）的人工照明（如有）操作正常。	☐	☐	☐	..... .....
h.	若是設於地底的泵房，潛水式排水泵裝置（如有）運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
i.	有通道直達花灑控制閥。	☐	☐	☐	..... .....
j.	花灑控制閥房／圍封間／位置沒有存放物品和廢物，各配件和設備的操作沒有受阻。	☐	☐	☐	..... ..... .....
k.	每個供喉管、電線、電線管／線槽／疏篩等穿過規定的耐火牆和樓板的開口，均有合適的耐火裝置保護，以維持耐火牆和樓板規定的耐火時效。	☐	☐	☐	..... ..... .....

附註：

- 第11部分 — 「其他觀察所見情況」下的所有項目，均與消防裝置及設備（消防裝置）的性能無關，因此不須在FS 251填報。然而，消防裝置擁有人有責任糾正所見的任何欠妥之處。
- 本核對表詳細說明花灑系統年檢的最低要求。檢查若只完成部分或未依足核對表進行，將不會認可為妥善完成的年檢。

註冊消防裝置承辦商的獲授權簽署證書人士：

_____（全名） _____（簽署）
 _____（日期）

註冊消防裝置承辦商：

_____（消防處／註冊編號） _____（公司名稱）
 _____（公司印章）

花灑系統年檢核對表

表二

供水流量和壓力測試記錄

建築物／處所地址：

建築物／大廈名稱：

項目編號	所覆蓋的樓層	花灑控制閥與所屬最高的花灑的高度 (米)	供水來源 (註：在適用的供水來源種類的[]內加上「✓」)	流量 (升／分鐘)	壓力 (巴)
			穩壓泵	不適用	
			花灑泵編號：_____		
			花灑泵編號：_____		
			花灑中途泵編號：_____		
			花灑中途泵編號：_____		
			花灑水缸重力供水		
			由街喉直接供水		

註：

1. 若是穩壓泵，只須測試零流量壓力（無流量時運轉的壓力），並須在花灑控制閥量度壓力。
2. 除穩壓泵外，須測試兩項額定流量特點（包括歐盟標準12845的「流量」和「最大需求流量」（即英國標準5306-2的「低流量」和「高流量」，以及英國火險協會規例的兩項「特點不少於」要求））並須在花灑控制閥量度流量和壓力。
3. 如用水泵供水，而水泵設計的供水量可達公稱數據（公稱值），須以公稱數據進行測試，並須在泵房／圍封間／水泵位置度。
4. 如有需要，請另行加頁。

花灑系統年檢核對表

附錄 I

連接至街喉／內部消防供水管

備註：附錄 I 只適用於：

- (a) 直接由街喉供水而不使用花灑水缸的花灑系統；或
 - (b) 直接由街喉向花灑水缸注水而不使用任何上水泵裝置的花灑系統；或
 - (c) 由供水予超過一幢建築物及／或超過一個系統的內部消防供水管供水的花灑系統。
- 如不適用，請跳過本附錄。

A1.	連接街喉／內部消防供水管	是	否	不適用	備註
a.	所有喉管、開關閥、測試閥及防倒流裝置（如適用）均有穩固承托並完好，且沒有滲漏及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
b.	所有開關閥均已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	☐	☐	☐	..... .....
c.	所有開關閥均設置在正確（全開或全關）位置，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	☐	☐	☐	..... .....
d.	除防污閥外（如有），用手輪操作的開關閥均按情況在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上。	☐	☐	☐	..... ..... .....
e.	防污閥（如有）的用途妥為標明。	☐	☐	☐	..... .....
f.	防倒流裝置（如有）經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
g.	開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接妥電線，且經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
h.	開關閥的狀態監察掣（如有）的電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗。	☐	☐	☐	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 II

花灑泵裝置

備註：附錄 II 只適用於配備花灑泵的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A2.	花灑泵裝置	是	否	不適用	備註
A2.1	泵房／圍封間（如適用）			[]	如不適用，跳往 A2.2。
	a. 泵房／圍封間可遮蔽水泵，使其免受干擾／惡劣天氣影響。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 泵房／圍封間的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 柴油泵（如有）的通風足夠，能提供空氣給引擎燃燒、為散熱器降溫和 控制引擎的最高操作溫度。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
A2.2	水泵位（水泵設於支撐架或平台上（如適用））			[]	如不適用，跳往 A2.3。
	a. 水泵位的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 水泵位內的電力設備、水泵控制錶板及電線連接處（如適用）受到保護， 不會入水。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A2.3	水泵基座				
	a. 水泵底座／支撐完好，沒有變形、沉降及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 避震彈簧（如有）完好，沒有過度沉降。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A2.4	水泵機組（水泵及驅動器）				
	a. 水泵機組連底架（如適用）完好並裝穩，沒有沉降。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 轉軸駁口／轉軸／傳動帶驅動組件的保護罩（如適用）完好並裝穩。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 已檢查水泵轉軸駁口墊及軸線校準的情況，並按需要重新校準。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 傳動帶及滑輪（如有）完好，沒有裂紋、破損及過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 傳動帶（如有）的準線及鬆緊度經過測試，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 軸承及轉軸駁口已予潤滑。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 已檢查水泵轉軸的迫件，並按需要將其重新調整至適度鬆緊。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	h. 在水泵的泵殼（能把空氣鎖留於殼內者）適當位置裝有排氣閥。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i. 水泵保持注滿水，處於負壓抽水狀態的水泵（如適用）備有水種缸。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A2.5	喉管、閥門、設備及配件				
	a. 喉管、閥門、隔沙、避震喉、軟接頭、設備和附件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 隔沙沒有阻塞，內裏的濾網已經清理。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 開關閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 開關閥均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接受電線，且經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 壓力掣（如有）完好並接受電線，且標明用途和壓力的設定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h. 壓力錶的讀數在可接受範圍內。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i. 自動排氣閥（如有）完好，閥門開口暢通無阻（沒有用蓋子關閉）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A2.6	電力設備、電線及電線管／線槽／線架／疏篩				
	a. 電源開關掣、巴箱、水泵控制錶板及電力設備均完好並裝穩，妥為標明，且沒有過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 供電電路和控制電路保險絲（如適用）完好，額定值正確。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 電線和電線管／線槽／線架／疏篩完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 電源開關掣經過測試，操作正常，並已於測試後開啓。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 水泵控制錶板內的組件和線路完好並接駁妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
f.	控制按鈕、開關掣、指示燈及儀錶（如適用）的用途妥為標明。	☐	☐	☐	..... .....
g.	電壓錶（如有）的讀數在可接受範圍內。	☐	☐	☐	..... .....
h.	控制按鈕和開關掣經過測試，操作正常，且位置正確。	☐	☐	☐	..... .....
i.	用作暫停水泵運作的開關掣（如有）位置正確。	☐	☐	☐	..... .....
j.	指示燈（如有）經過測試，操作正常，且處於適當狀態。	☐	☐	☐	..... .....
k.	電池（如有）妥為裝穩，且安裝於溫度適中、無過度震動、碰撞和淹浸危險的位置。	☐	☐	☐	..... ..... .....
l.	電池（如有）完好，沒有膨脹、漏出電解液、出現裂紋、焦痕、凹痕、滲漏、異常高溫及過度銹蝕，接駁線路沒有鬆脫。	☐	☐	☐	..... ..... .....
m.	非封閉式電池（如有）的電解液水平正確，浸過電池片，而電解液水平低的電池（如有）加上蒸餾水／去離子水至正確水平。	☐	☐	☐	..... ..... .....
n.	非封閉式電池（如有）的電解液密度經比重計測試為正確。	☐	☐	☐	..... .....
o.	非封閉式電池（如有）的接線端子塗上保護啫喱。	☐	☐	☐	..... .....
p.	電池（如有）上明顯展示安裝日期，而超過設計使用期（如設計使用期不明，則視為四年）的電池已更換為設計使用期不少於四年的蓄電池。	☐	☐	☐	..... ..... .....
q.	充電器（如有）並無異常噪音、不正常高溫和損壞跡象。	☐	☐	☐	..... .....
r.	充電器（如有）為保持電池電壓穩定而輸出的浮充電壓（即在待命模式時）經量度確定在電池生產商的建議範圍內（非過低或過高）。	☐	☐	☐	..... ..... .....
s.	充電器（如有）在模擬電源電力供應故障的情況下能發出適當的聲響及燈光故障信號。	☐	☐	☐	..... ..... .....
t.	電池（如有）在模擬電池低電壓的情況下能發出適當的聲響及燈光故障信號。	☐	☐	☐	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	u. 柴油泵（如有）在充電器的交流電供應中斷的情況下，6次發動引擎時的起動電壓均超過9伏特（如是12伏特系統）或18伏特（如是24伏特系統）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
A2.7	經裝裱的竣工系統圖				
	在泵房／圍封間／水泵位的當眼處展示了清晰可閱的系統竣工系統圖。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A2.8	穩壓泵的運作（如有）			[]	如不適用，跳往A2.9。
	a. 穩壓泵的啓停可由水泵控制錶板上相應的開關按鈕操控。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 穩壓泵在系統降壓後運作，並在系統壓力恢復後停止運轉。已檢查壓力掣設定，亦按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	c. 如屬高層式設計系統，個別花灑控制閥的恆常壓力（例如穩壓泵的切入壓力設定）不低於個別裝置的最高花灑與其相應控制閥之高度差的靜水水壓的125%。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	d. 備有水種缸的水泵（如適用）在水種缸水位跌至正常水位三分之二時即啓動。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	e. 泵房／圍封間／水泵位內用作暫停操控水泵運作的鎖止按鈕及／或其他開關（如有）啓動後，水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的故障警報信號（如有）運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	f. 過載保護繼電器及／或類似裝置（如有）可發出故障信號提示（而不會令水泵停止運作）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 穩壓泵運作時，輸出水壓讀數在可接受範圍內，並記錄於表二。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h. 穩壓泵操作至少10分鐘後，並無不正常噪音、過度震動、不正常滲漏、過熱及其他失靈跡象（註：可將一個小型排水閥調校至排水狀態，為水泵降溫。）	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	i. 水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的穩壓泵狀態指示燈（如有）經過模擬各項不同情況的測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註	
A2.9	1號及2號花灑泵的運作 註: 柴油泵（如有）須編配作2號花灑泵					
	a.	1號花灑泵的啓停可由水泵控制錶板上相應的開關按鈕操控。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c.	1 號花灑泵編配作主水泵時，會在系統降壓後運作，並只可在系統壓力恢復後，於泵房／圍封間／水泵位內人手關上。主水泵的切入壓力設定高於：(a) 最高的花灑 [如為高層式設計系統，是個別裝置中最高的花灑] 與相應的水泵啟動壓力掣之高度差的靜水水壓，以及 (b) 相應的後備泵切入壓力設定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... ..... .....
	d.	同上，惟適用於2號花灑泵（如2號泵是電動泵）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e.	如 1 號花灑泵裝有水種缸（如適用），水種缸水位下降到正常水位的三分之二時， 1 號花灑泵即啓動。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	f.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g.	泵房／圍封間／水泵位內用作暫停 1 號花灑泵的鎖止按鈕及／或其他開關（如有）啓動後，水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的故障警報信號（如有）運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i.	1 號花灑泵的過載保護繼電器及／或類似裝置（如有）可發出故障信號提示（而不會令水泵停止運作）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	j.	同上，惟適用於2號花灑泵（如2號泵是電動泵）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	k.	1 號花灑泵一經啓動，在合適的時間內加速至全速狀態。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	l.	2 號花灑泵一經啓動，在合適的時間內加速至全速狀態（旋轉曲軸發動柴油泵（如適用））。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	m.	1 號花灑泵操作至少 10 分鐘後（柴油花灑泵則為 30 分鐘），並無不正常噪音、過度震動、不正常滲漏、過熱及其他失靈跡象。（註：檢查循環管／洩壓閥是否有穩定水流流過，為水泵妥為降溫；如沒有循環設施，可在水泵運行期間，將一個小型排水閥調校至排水狀態。）	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	n.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	o.	1 號花灑泵於零流量運行時，防過熱循環管／洩壓閥（如有）運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	p.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	q.	1 號花灑泵經測試，能為系統提供足夠流量和壓力。測試結果已記錄於表二。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	r.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	s.	當1號花灑泵提供額定流量時，各個相位的電壓讀數和電流讀數均在可接受範圍內。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	t.	同上，惟適用於2號花灑泵（如2號泵是電動泵）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	u.	水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的1號花灑泵狀態指示燈（如有）經過模擬各項不同情況的測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	v.	同上，惟適用於2號花灑泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	w.	若主水泵因系統壓力下降而啟動後，系統壓力仍持續下降時，編配作後備泵的2號花灑泵會自動運行，取代1號花灑泵。後備泵切入壓力的設定高於最高的花灑 [如為高層式設計系統，是個別裝置中最高的花灑] 與相應的水泵啟動壓力掣之高度差的靜水水壓。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	x.	同上，惟1號花灑泵編配作後備泵，2號花灑泵則編配作主水泵（適用於兩者皆為電動泵）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	y.	如裝有由柴油引擎驅動的水泵，則須附加檢查項目。附加年檢項目記錄於附錄III。			[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 III

由柴油引擎驅動的水泵機組的附加檢查項目

註：附錄III僅適用於由柴油引擎驅動的水泵機組。如不適用，請跳過本附錄。

A3	由柴油引擎驅動的水泵機組		是	否	不適用	備註
A3.1	水泵機組（水泵及柴油引擎）					
	a.	引擎進氣風隔經過檢查，清潔乾淨，並已按需要更換。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b.	柴油油隔經過檢查，沒有阻塞。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c.	已安裝了 4 年或以上的柴油油隔已更換，並在泵上展示更換日期。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d.	偈油油隔經過檢查，清潔乾淨，並已按需要更換。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e.	已安裝了 4 年或以上的偈油油隔已更換，並在泵上展示更換日期。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f.	偈油經過檢查，處於正確水平，並按需要補充至所需水平。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g.	如上次更換偈油的時間為 4 年前或以上（註：少量補充除外），已更換新的偈油，並在泵上展示更換日期。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h.	偈油壓力錶（如有）上顯示的偈油壓力經過檢查，處於正確水平。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i.	冷卻系統中的冷卻劑（如適用）經過檢查，處於正確水平，並已按需要添加。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	j.	排氣管、消聲器和隔熱材料均有穩固承托，且完好並無滲漏。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	k.	排氣管的末端設在室外，讓廢氣可在不影響水泵運作下安全排出，但不會讓雨水流入。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	l.	引擎上展示了緊急手動操作的步驟。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A3.2	水泵運作					
	a.	水泵可由水泵控制錶板上的緊急手動啓動按鈕來啓動	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	b.	關閉燃油供應閥後，發動次序和電池供電經過測試，能 6 次發動引擎，6 次之後，水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）能發出聲響及燈光故障警報。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	c.	當輸出水量從零升至公稱數據（公稱值），引擎速度經過測試，變化幅度在±10%之內，調速器的設定已按需要調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
A3.3	油缸					
	a.	油缸結構、喉管及閥門（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b.	油缸連接的開關閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c.	油缸連接的開關閥均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	d.	油缸的排油閥以塞子／蓋子妥為封閉。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e.	燃油錶（如有）完好、妥為標明並清楚顯示燃油水平。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f.	油缸的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g.	油缸及所有燃油管道均已妥為接地。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h.	完成檢查時，油缸已添加至所需容量。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 IV

花灑中途泵裝置

備註：附錄 IV 只適用於花灑中途泵。如不適用，請跳過本附錄。

A4.	花灑中途泵裝置	是	否	不適用	備註
A4.1	泵房／圍封間（如適用）				
	a. 泵房／圍封間可遮蔽水泵，使其免受干擾／惡劣天氣影響。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 泵房／圍封間的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.2	水泵基座				
	a. 水泵底座／支撐完好，沒有變形、沉降及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 避震彈簧（如有）完好，沒有過度沉降。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.3	水泵機組（水泵及驅動器）				
	a. 水泵機組連底架（如適用）完好並裝穩，沒有沉降。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 轉軸駁口／轉軸／傳動帶驅動組件的保護罩（如適用）完好並裝穩。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 已檢查水泵轉軸駁口墊及軸線校準的情況，並按需要重新校準。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 傳動帶及滑輪（如有）完好，沒有裂紋、破損及過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 傳動帶（如有）的準線及鬆緊度經過測試，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 軸承及轉軸駁口已予潤滑。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 已檢查水泵轉軸的迫件，並按需要將其重新調整至適度鬆緊。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h. 在水泵的泵殼（能把空氣鎖留於殼內者）適當位置裝有排氣閥。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.4	喉管、閥門、設備及配件				
	a. 喉管、閥門、隔沙、避震喉、軟接頭、設備和配件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	b. 承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	c. 隔沙沒有阻塞，內裏的濾網已經清理。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 開關閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 開關閥均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接受電線，且經過測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 壓力掣（如有）完好並接受電線，且標明用途和壓力的設定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h. 壓力錶的讀數在可接受範圍內。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i. 自動排氣閥（如有）完好，閥門開口暢通無阻（沒有用蓋子封閉）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	j. 花灑入水掣與中途泵之間的喉管經測試證明注滿水。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.5	電力設備、電線及電線管／線槽／線架／疏篩				
	a. 電源開關掣、巴箱、水泵控制錶板及電力設備均完好並裝穩，妥為標明，且沒有過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b. 供電電路和控制電路保險絲（如適用）完好，額定值正確。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 電線和電線管／線槽／線架／疏篩完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 電源開關掣經過測試，操作正常，並已於測試後開啓。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 水泵控制錶板內的組件和線路完好並接駁妥當，且沒有過度損耗。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 控制按鈕、開關掣、指示燈及儀錶（如適用）的用途妥為標明。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g. 電壓錶（如有）的讀數在可接受範圍內。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	h. 控制按鈕和開關掣經過測試，操作正常，且位置正確。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i. 用作暫停水泵運作的開關掣（如有）位置正確。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	j.	指示燈（如有）經過測試，操作正常，且處於適當狀態。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.6	經裝錶的竣工系統圖					
		在泵房／圍封間／水泵位的當眼處展示了清晰可閱的系統竣工系統圖。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
A4.7	花灑中途泵運作					
	a.	1 號花灑中途泵的啓停可由水泵控制錶板上相應的開關按鈕操控。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	b.	同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c.	1 號花灑中途泵編配作主水泵時，當收到相應的花灑入水掣旁的啓動按鈕發出的水泵啓動信號便會運作。只有人手按下同一消防入水掣旁的關閉按鈕才可把水泵關上。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	d.	同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e.	1 號花灑中途泵一經啓動，在合適的時間內加速至全速狀態。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f.	同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	g.	泵房／圍封間內用作暫停 1 號花灑中途泵運作的鎖止按鈕及／或其他開關（如有）啓動後，水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的故障警報信號（如有）運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h.	同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	i.	1 號花灑中途泵的過載保護繼電器及／或類似裝置（如有）可發出故障信號提示（而不會令水泵停止運作）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	j.	同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	k.	水泵控制錶板及／或其他控制／指示板（如適用）上的 1 號花灑中途泵狀態指示燈（如有）經過模擬各項不同情況的測試，運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

		是	否	不適用	備註
	l. 同上，惟適用於 2 號花灑中途泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	m. 當編配作主水泵的 2 號花灑中途泵發生故障時，編配作後備泵的 1 號花灑中途泵會在 15 秒內啟動。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	n. 同上，惟 2 號花灑中途泵編配作後備泵，1 號花灑中途泵則編配作主水泵。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 V

減壓閥

備註：附錄 V 只適用於配備減壓閥的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A5.	減壓閥	是	否	不適用	備註
	a. 減壓閥和附連的開關閥、隔沙、壓力錶、壓力掣、喉管和配件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	b. 減壓閥標明壓力設定和用途。	☐	☐	☐	..... .....
	c. 開關閥（如有）均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	d. 開關閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	☐	☐	☐	..... .....
	e. 隔沙（如有）均沒有阻塞，內裏的濾網已經清理。	☐	☐	☐	..... .....
	f. 減壓閥經測試證實在有流量和沒流量情況下，下游壓力均在可接受範圍內，且減壓閥操作正常，並無不正常噪音、過度震動和其他孔蝕跡象。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	g. 壓力錶（如有）的讀數在可接受範圍內。	☐	☐	☐	..... .....
	h. 先導式減壓閥（如適用）蓋腔內鎖留的空氣已釋放，且蓋腔經過測試，沒有空氣殘留。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	i. 壓力掣（如有）完好並標明用途和壓力設定。	☐	☐	☐	..... .....
	j. 壓力掣（如有）經過測試，運作正常。壓力掣壓力設定正確，並按需要重新調校。	☐	☐	☐	..... .....
	k. 開關閥的狀態監察掣完好並接妥電線，且經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... .....
	l. 電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有破裂及過度損耗。	☐	☐	☐	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 VI

空氣壓縮機

備註：附錄VI只適用於配備空氣壓縮機的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A6	空氣壓縮機，用於平時以氣壓充注之裝置，包括乾式、預作用式和／或循環式系統（如適用）	是	否	不適用	備註
a.	空氣壓縮機組，包括所有閥門、附件、壓力錶、傳動帶及滑輪、保護罩、喉管和配件（如適用）均完好並有穩固承托，沒有裂紋、過度損耗及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
b.	吸濕器（如有）的狀況經過檢查，運作正常，並已更換潮濕了的乾燥劑（如有）。	☐	☐	☐	..... .....
c.	傳動帶（如有）的準線及鬆緊度經過測試，符合要求，並按需要重新調校。	☐	☐	☐	..... .....
d.	軸承及轉軸駁口（如適用）已予潤滑。	☐	☐	☐	..... .....
e.	供氣管的風隔（如有）和空氣壓縮機入氣口的風隔已經清理。	☐	☐	☐	..... .....
f.	空氣壓縮機的操作經過測試，運作正常。壓縮機的啟動壓力掣、壓力調節閥和洩壓閥（如適用）的設定正確，符合花灑控制閥生產商的建議，並按需要重新調校。	☐	☐	☐	..... ..... ..... .....
g.	電源開關掣、壓力掣和其他電氣組件（如適用）均完好，有穩固承托，並接妥電線，且沒有過度損耗及銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
h.	電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有過度損耗及銹蝕。	☐	☐	☐	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 VII

乾式報警閥的運作

備註：附錄VII只適用於配備乾式報警閥的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A7	乾式報警閥的運作	是	否	不適用	備註
a.	「低氣壓」報警壓力掣經過測試，運作正常。壓力掣的設定正確，符合花灑控制閥生產商的建議，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
b.	乾式報警閥經過測試，當系統氣壓降至花灑控制閥生產商建議的水平時，能正確啟動，而「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
c.	完成乾式報警閥運作檢查時，曾越過注水測試閥進入了乾式報警閥下游位置的水已經排走。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
d.	乾式報警閥的注水水平經核實，水位正確，並按需要重新調校到正確水位。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 VIII

預作用式及／或循環式報警閥的運作

備註：附錄VIII只適用於配備預作用式及／或循環式報警閥的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A8.	預作用式及／或循環式報警閥的運作（如適用），預作用式報警閥包括非聯鎖、單聯鎖和雙聯鎖裝置（備註：英國火險協會／英國防損委員會規定的1類、2類、A類和B類預作用裝置）	是	否	不適用	備註
a.	在氣壓仍未降至預作用式／循環式報警閥（適用者）啟動的水平，釋放系統氣壓至花灑控制閥生產商建議的水平，「低氣壓」報警壓力掣（如有）經過測試，運作正常，壓力掣設定正確，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
b.	預作用式／循環式報警閥（適用者）經過測試，能用手動啟動器正確啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
c.	預作用式／循環式報警閥（適用者）經過測試，能用遙距手動啟動器（如有）正確啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
d.	如果是火警偵測器啟動的非聯鎖預作用式、單聯鎖預作用式及／或循環式報警閥，該（等）預作用式／循環式報警閥（適用者）已經過測試，當模擬火警偵測器啟動警報信號時，報警閥能正確啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
e.	如果是雙聯鎖預作用式報警閥，該報警閥已經過測試，當模擬火警偵測器或先導式花灑（適用者）啟動警報信號時，報警閥能正確運作（即不會啟動）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
f.	如果是單聯鎖預作用式、雙聯鎖預作用式及／或循環式報警閥，該（等）預作用式／循環式報警閥（適用者）已經過測試，當模擬花灑啟動的情境時，能正確運作（即不會啟動）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
g.	如果是非聯鎖預作用式報警閥，該報警閥已經過測試，當模擬花灑啟動的情境時，能正確啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	h.	如果是雙聯鎖預作用式報警閥，該報警閥經過測試，能在以下兩個模擬情況同時發生下正確啟動： (i) 花灑啟動，以及 (ii) 火警偵測器發出信號或先導花灑啟動（適用者）， 且「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... ..... .....
	i.	如果是循環式報警閥，該報警閥經過測試，當模擬火警偵測器啟動警報信號時，報警閥能正確啟動。隨後重置火警偵測器信號，證實循環式報警閥在信號重置後5分鐘（或其他適用的設定時間）能正確關閉。隨後模擬火警偵測器啟動警報信號，循環式報警閥通過測試，能再次啟動。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... ..... .....
	j.	完成預作用式／循環式報警閥運作檢查時，曾越過企身喉止回閥進入了預作用式／循環式報警閥下游位置的水已經排走。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 IX

雨淋式報警閥的運作

備註：附錄 IX 只適用於配備雨淋式報警閥的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A9	雨淋式報警閥的運作		是	否	不適用	備註
	a.	在報警閥控制腔壓力仍未降至雨淋式報警閥啟動的水平下，釋放先導花灑喉／控制腔壓力至花灑控制閥生產商建議的水平，「先導花灑喉低壓」／「控制腔低壓」報警壓力掣（如有）經過測試，運作正常。壓力掣的設定正確，並按需要重新調校。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....
	b.	雨淋式報警閥經過測試，能用手動啟動器啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	c.	雨淋式報警閥經過測試，能用遙距手動啟動器啟動，而「控制閥門啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	d.	如是由火警偵測器啟動的雨淋式報警閥，該報警閥已經過測試，當模擬火警偵測器啟動警報信號時，報警閥能正確啟動，而「控制閥啟動」／「火警」報警壓力掣（如有）和水鐘都運作正常。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 X

水柱分隔裝置 (Water Columning Prevention Device)

備註：附錄 X 只適用於配備水柱分隔裝置的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A10.	水柱分隔裝置	是	否	不適用	備註
	a. 水柱分隔裝置的喉管、配件、閥門、壓力錶、洩壓缸和壓力掣（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	b. 洩壓缸的結構完好，有妥當的頂蓋，且沒有滲漏及明顯破損。	☐	☐	☐	..... .....
	c. 承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... .....
	d. 洩壓缸貯水水位正確。	☐	☐	☐	..... .....
	e. 洩壓缸內的水乾淨，沒有碎屑和水生生物。	☐	☐	☐	..... .....
	f. 洩壓缸的用途和容量妥為標明。	☐	☐	☐	..... .....
	g. 壓力錶的讀數在可接受範圍內。	☐	☐	☐	..... .....
	h. 洩壓缸的開關閥和浮球閥已妥為潤滑，且經過測試，全開至全關都操作自如。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	i. 洩壓缸的開關閥均在正確（全開或全關）位置以鎖鎖上，且按情況適當標明「Normally Open 常開」或「Normally Closed 常關」。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	j. 壓力掣（如有）均完好並標明用途和壓力設定。	☐	☐	☐	..... .....
	k. 壓力掣（如有）經過測試，運作正常。壓力掣的設定正確，並按需要重新調校。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	l. 開關閥的狀態監察掣（如有）完好並接妥電線，且經過測試，運作正常。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	m. 電線和電線管／槽完好並裝穩，接駁亦妥當，且沒有裂紋及過度損耗。	☐	☐	☐	..... .....

消防花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	n.	當開啓水柱分隔裝置各企身供水喉位處最低的洩壓缸底部的測試閥時，該洩壓缸及同一企身供水喉較高位置的其他洩壓缸（如有）的浮球閥開啓並注水進洩壓缸，而位處最高的洩壓缸附近的啓動水泵壓力掣亦適當地啓動。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... ..... ..... .....

消防花灑系統年檢核對表

附錄 XI

多噴頭控制器 (MJC)

備註：附錄XI只適用於配備多噴頭控制器的花灑系統。如不適用，請跳過本附錄。

A11. 多噴頭控制器		是	否	不適用	備註
	a. 控制器的種類合適（例如：大小、出水口數量、額定溫度等）。	☐	☐	☐	..... .....
	b. 控制器的主體、熱敏元件和電動啟動器均完好並妥為固定，且沒有滲漏及過度銹蝕。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	c. 控制器的軛臂、熱敏元件和電動啟動器自出廠後沒添加任何類型的裝飾和塗層。	☐	☐	☐	..... ..... .....
	d. 控制器上沒有任何異物覆蓋。	☐	☐	☐	..... .....

花灑系統年檢核對表

附錄 XII

住宅單位內的花灑裝置

註：本附錄可獨立用於只涉及一個或以上住宅單位內的花灑裝置年檢。

如住宅單位內的花灑裝置（如有）的年檢已涵蓋於本核對表第十部，請跳過本附錄。

註冊消防裝置承辦商參考編號：

FS 251編號：

完成年檢日期：

建築物／處所地址：

年檢按適用於該建築物／處所內的系統的花灑裝置規定進行。於本核對表中，屬該規定所要求的項目均須檢查及／或測試。

A.12		住宅單位內的花灑裝置			
A12.1	花灑與附件 (以下項目在合理地切實可行範圍內核實)	是	否	不適用	備註
	a. 花灑（包括所有附件（如適用））均完好並妥為固定，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	b. 花灑是適合其應用情況的正確種類，	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	c. 花灑沒有添加任何類型的裝飾或塗層，製造商建議的則除外。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	d. 花灑均沒有任何異物覆蓋。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	e. 除獲豁免範圍外，整個處所範圍均有花灑保護。	[ ]	[ ]	[ ]	..... .....
	f. 顧及安裝條件和不同障礙物，花灑的覆蓋範圍、間距和淨空間仍符合規定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

花灑系統年檢核對表

			是	否	不適用	備註
	g.	因應天花頂點、樓板底、天花底或障礙物底（如適用）的高度，花灑的安裝高度正確，符合規定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	h.	花灑的安裝方向正確，符合規定。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	i.	花灑之間的相隔不少於2米，除非花灑之間有擋板或分隔結構物。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
A12.2	喉管、配件、閥門及附件（以下項目在合理地切實可行範圍內核實）					
	a.	喉管、閥門和配件（如適用）均完好並有穩固承托，且沒有滲漏、變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	b.	承托支架和喉碼均完好，沒有變形及過度銹蝕。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....
	c.	自動排氣閥（如有）完好，閥門開口暢通無阻（沒有用蓋子關閉）。	[ ]	[ ]	[ ]	..... ..... .....

<u>註冊消防裝置承辦商的獲授權簽署證書人士：</u> _____（全名） _____（簽署） _____（日期）
<u>註冊消防裝置承辦商：</u> _____（消防處／註冊編號） _____（公司名稱） _____（公司印章）