



本處檔號Our Ref.: (23) in FP(FS) 314/07 II  
來函檔號Your Ref.:  
圖文傳真Fax No.: 852-2312 0376  
電 話Tel. No.: 852-2170 9595

致： 消防處通函收件人

執事先生：

消防處通函第 4 /2008 號  
提交消防裝置圖則的安排

本通函旨在公布要求本處進行檢查消防裝置是否符合規定時提交 FSI/314 及 FSI/501 的修訂程序，以取代載於消防處通函第 1/2005 號關於提交消防裝置圖則的「第一階段 - 設計階段」的程序，有關安排即時生效。此外，為配合新的修訂程序，本處同時推出新的「諮詢支援」服務。

這些新安排是為精簡提交消防裝置圖則的程序，以方便有關人士要求本處進行檢查消防裝置是否符合規定。本處已就這事宜問題向業界及主要相關人士進行連串的諮詢，其後就修訂安排達致共識。

在新安排下，有關人士無須再遵照「第一階段 - 設計階段」的規定，提交消防裝置示意圖以供本處詳細審批。如要獲發證明書(F.S.172)或認可便箋／信件，只須把消防裝置示意圖及實際平面圖，連同修訂表格 FSI/314(Rev.08)及 FSI/501(Rev.08) - 「檢查及測試消防裝置與設備申請書」一併提交。有關的程序及安排如下：

- (a) 兩套消防裝置圖則（整套消防裝置圖則包括示意圖及實際平面圖，其中一套圖則須塗上顏色），並連同已由下列人士簽署的 FSI/314(Rev.08)：
- (i) 認可人士，證明有關消防裝置圖則與消防處持有的核准建築圖則相同；以及
  - (ii) 獲委任的消防裝置承辦商或顧問，證明圖則所示的裝置詳情及規格，與消防處規定的相符，並符合所有相關規則及守則，如適用的話。

- (b) 由認可人士及消防裝置承辦商簽署的 FSI/501(Rev.08)。
- (c) 兩套圖則均會蓋上 “AS-FITTED FIRE SERVICE INSTALLATION PLANS AS CERTIFIED BY AUTHORIZED PERSON AND FIRE SERVICE INSTALLATION CONTRACTOR / CONSULTANT (FOR COMPLIANCE INSPECTION)”的字樣，作為正式記錄，但無須由本處人員簽署。本處不會審閱或批核這些消防裝置圖則。務請注意，圖則即使已經蓋印，亦不代表已獲消防處審閱或批准。消防裝置承辦商／顧問將獲發還一套圖則，而本處則會保存那套有顏色的消防裝置圖則，用以檢查及測試該消防裝置，並作記錄用途。
- (d) 本處安排進行檢查消防裝置是否符合規定的目標時間，是收到表格 FSI/501(Rev.08)之後 15 個工作天內。
- (e) 如發現裝置或所提交的文件有重大或基本的錯誤，以致可能阻延進行檢查消防裝置是否符合規定的開始日期，本處會要求認可人士及消防裝置承辦商撤回所提交的 FSI/501(Rev.08)。認可人士及／或消防裝置承辦商須承擔這方面的責任。
- (f) 本處人員在進行檢查消防裝置時如發現有任何錯誤，或會拒絕或延遲簽發證書(F.S.172)，而有關責任須由認可人士及／或消防裝置承辦商承擔。

除上述的新安排外，本處亦會同時提供「諮詢支援」服務。這項服務有助本處能順利進行檢查消防裝置是否符合規定。就着這方面，消防裝置承辦商如對消防裝置的設計上有疑問，可使用這項「諮詢支援」服務，但須符合下列條件：

- (a) 須出示核准建築圖則連蓋有消防處印章的消防註解副本。
- (b) 須提供有關項目的消防裝置示意圖副本。
- (c) 查詢應該明確，並限於對那些已審批的消防裝置上的規格詳情，例如澄清在相關規則或守則下系統／裝置組件的特別安排問題，或相關規則或守則內容沒有涵蓋的有關設計／詳情。

「諮詢支援」服務並非一項強制措施。消防裝置承辦商在申請檢查消防裝置是否符合規定前，如果有真正需要及理由，可提出要求此項服務。

Ref. number and date should be quoted in reference to this letter

凡提及本信時請引述編號及日期

所有關於「諮詢支援」服務的要求，應以書面向新建設課提出，信件抬頭應註明「諮詢支援」服務。本處在收到要求後會以書面回覆，並在有需要時安排會議。有關的會議記錄會由消防裝置承辦商擬備，並由本處確認，副本會保存在有關項目的檔案內，以供日後本處檢查消防裝置是否符合規定時作為參考。本處並不保證在有關項目的任何限期前，所提供的服務一定完成，亦不會對此負責。

為順利過渡採用新的安排，本處會實施臨時措施，認可人士及消防裝置承辦商／顧問現時可選擇採用上述新安排，或沿用消防處通函第 1/2005 號所載關於提交消防裝置圖則的現行安排，直至該通函在二零零八年十月三十一日失效為止。

為配合上述新的安排，附錄 A 及 附錄 B 分別載有經修訂的表格 FSI/314(Rev.08) 樣本及經修訂的表格 FSI/501(Rev.08) 樣本，以供參閱。新表格亦可於消防處網站下載，網址是：[www.hkfsd.gov.hk/home/chi/fsi\\_forms.html](http://www.hkfsd.gov.hk/home/chi/fsi_forms.html)。在採用新安排時，須呈交經修訂的表格，而消防處通函第 1/2005 號所載的舊表格，將由二零零八年十月三十一日起失效。

本處會在有需要時檢討這些新安排及「諮詢支援」服務的成效。

為免產生疑問，向以下單位提交消防裝置圖則的現有安排將維持不變：

- (a) 鐵路發展課
- (b) 商業樓宇及處所課
- (c) 樓宇改善及支援課

以上三個單位所收到的消防裝置圖則、通風／空調控制系統圖則、煙霧控制系統圖則（包括動態式及靜態式煙霧控制系統）及折衷式花灑系統圖則，均會詳細檢查。

消防處處長

(羅雄 代行)

連附件

二零零八年五月六日

Ref. number and date should be quoted in reference to this letter

凡提及本信時請引述編號及日期

致：消防處處長

位於.....

的樓宇消防裝置圖則

第 I 部分

茲證明夾附的消防裝置圖則與消防處於.....批核，檔號  
\*FP 8/43/..... 的建築圖則相同。

簽署..... 日期.....

認可人士全名.....

第 II 部分

茲證明夾附的消防裝置圖則上標示的所有裝置在細節及規格上，均依循消防處所訂明的規定，並且符合下列的有關規則及守則：

英國火險協會：

- 自動花灑裝置規則（第29版）
- 自動火警警報裝置規則（第12版）
- 安裝水簾規則（第4版）

英國防損委員會：

- 自動花灑裝置規則(BS EN 12845)(BS 5306 第2部)\*
- 自動火警警報裝置規則(BS 5839 第1部)

美國國家防火協會：

- 二氧化碳滅火系統守則（標準12）
- 淨劑滅火系統守則（標準2001）
- 作防火用途的固定噴水系統守則（標準15）

香港消防處的最低限度之消防裝置及設備守則：

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 火警警報系統  | <input type="checkbox"/> 消防栓／喉轆系統  |
| <input type="checkbox"/> 出口指示牌   | <input type="checkbox"/> 應急照明裝置    |
| <input type="checkbox"/> 應急發電機裝置 | <input type="checkbox"/> 通風／空調控制系統 |
| <input type="checkbox"/> 排煙系統    | <input type="checkbox"/> 樓梯增壓裝置    |

其他

簽署..... 日期.....

消防裝置承辦商／顧問全名.....

通訊地址.....

..... 電話號碼：.....

在適當的空格內填上“X”

\* 請刪去不適用者

《建築物條例》第 21(6)(d)條  
- 檢查及測試消防裝置與設備申請書

致：消防處處長

日期：\_\_\_\_\_

檔案編號 \*8/43/\_\_\_\_\_

\*19/20/43/\_\_\_\_\_

消防裝置／設備的說明：

**A 部：**

上述裝置／設備已安裝於.....

(處所地址)，而安裝工程於.....年.....月.....日完成。本人現證明，這些裝置／設備是依據連同於.....年.....月.....日遞交的 FSI/314(Rev.08)的消防裝置圖則安裝，經檢查後證實有效操作。現附上\*已填妥的核對表、設備測試報告和目錄／資料頁的副本，以供參考。

消防裝置承辦商簽署：.....

全名：.....

辦事處／印鑑：..... 註冊編號：.....

電話：..... 級別：..... 日期：.....

**B 部：**

本人，.....，乃認可人士，現證明上述裝置已依據消防處於.....年.....月.....日蓋印的核准建築圖則而安裝；同時，本人認為這些裝置已可接受檢查。

至於須要接駁政府水管的消防裝置，\*水務署已發出／本人已申請「供水設備完工通知書」（\*夾附副本）。

樓宇業主同意在接駁直線電話至消防裝置之前，派人 24 小時當值，並提供普通電話備用。現附上業主就此發出的\*承諾書／便箋。

本人要求消防處發出\*《建築物條例》第 21(6)(d)條所規定的證明書 F.S.172 / 接納便箋 / 信件。如要通知本人領取有關文件，請致電.....。

本人同時證明，根據《建築物條例》的定義，上址的總建築樓面面積是.....平方米，屬於住宅／非住宅\*類別。

簽署：.....

辦事處：..... 認可人士全名：.....

電話號碼：..... 日期：.....

\*請刪去不適用者