

## 消防处与认可人士联络会议摘要

日期：二零二零年九月十五日（星期二）  
时间：下午四时正  
地点：消防处消防安全总区会议室

### 讨论事项：

#### 1. 一般建筑图则的提交和消防装置认可检查

##### 绩效指标

处方在会上公布新建设课、机场扩建工程课和铁路发展课在处理一般建筑图则和消防装置认可检查方面的绩效指针数字。认可人士对有关绩效指标没有意见。

二零二零年七月二十日至二零二零年八月三十一日期间，所收到的一般建筑图则中，只有 6%因不符合消防安全规定而未能通过审批，约 20%经轻微修订后获批，另外 74%则是审核一次便获批。处方于会上列出一些一般建筑图则常重复出现的不合要求之处，供认可人士参考。

为配合政府颁布的社交距离措施，处方采取临时措施，方便认可人士对一般建筑图则和消防装置图则作出轻微修订，包括让认可人士于消防处正常办公时间外（如午膳时段）约见。个案主任于在家工作期间会启动来电转驳服务，以便接听电话，解答有关提交一般建筑图则和消防装置图则事宜的查询。

#### 2. 《2020 年建筑物（小型工程）（修订）规例》生效

《2020 年建筑物（小型工程）（修订）规例》（「修订规例」）由二零二零年九月一日起生效。在修订规例下，小型工程监管制度现涵盖更多小规模建筑工程，更加便利公众和业界。举例而言，该监管制度现涵盖的小型工程包括安装容量不超过 4.5 立方米的新消防水缸（玻璃强化聚酯），以及为配合在建筑物内安装消防泵而竖设支承构筑物。

因应修订规例，处方已拟订新的消防处通函，取代现有的第 1/2012 号通函「在天台或地板上安装消防泵」，并将于短期内发布。新通函会列举在天台或地板上安装消防水缸和消防泵相关的小型工程

例子，以供参考。

### 3. 设有自动泊车系统的停车设施

处方早前就设有自动泊车系统的停车设施须符合之消防安全规定拟备了数据文件，已送交相关政府部门传阅，包括建筑署、机电工程署及环境保护署等。部门将整合政府部门的意见，微调数据文件的内容，再送交业界和其他持份者传阅，然后才正式发布通函。

### 4. 检讨停车间的消防安全规定

处方为电动车辆（电动车）充电设施和设有自动泊车系统的停车设施制定消防安全规定时，留意到现行《最低限度之消防装置及设备守则》对停车间消防装置及设备的规定或也须加强，故目前正对停车间的消防安全规定进行检讨，待有关数据文件备妥，便会送交所有相关部门 / 持份者传阅，以征询各者的看法 / 意见。处方在会上就停车间的附加消防安全规定进行汇报。

主席补充说，从防火和救援角度而言，加强该等规定实属必要，可以保障公众安全。认可人士大致上支持加强规定的建议。有成员查询处方会否就电动车充电设施的消防装置及设备规定向旧楼业主提供指引。主席告知与会者，处方会向该些业主派发单张。

### 5. 自动花洒装置的规格

处方已于二零二零年九月十日发出消防处通函第 5/2020 号，公布将采用《英国防损委员会关于英国欧盟标准 12845 的自动花洒装置规定：2015 年版》，同时对之作出若干改动，以配合本港的情况。