

消防处与认可人士联络会议摘要

日期：二零二一年七月二十九日（星期四）
时间：下午四时正
地点：消防处消防安全总区会议室

讨论事项：

1. 一般建筑图则的提交和消防装置认可检查

绩效指标

处方在会上公布新建设课、机场扩建工程课和铁路发展课在处理一般建筑图则和消防装置认可检查方面的绩效指针数字。认可人士对有关绩效指标没有意见。

2. 设有自动泊车系统的停车设施

关于设有自动泊车系统的停车设施须符合的消防安全规定，处方已于二零二零年七月发出数据文件，征询相关部门的意见；现时还有一个相关部门未回复。处方收到所有相关部门的回复后，便会就各项意见拟备响应，以便再作咨询。此外，由于数个政府项目的发展计划已采用自动泊车系统，处方将会向该等项目提供数据文件所载的拟议消防安全规定。

处方将于下次会议向各成员介绍数据文件拟稿内容。

3. 检讨停车间的消防安全规定

处方认为日后有需要规定所有楼面面积超过 230 平方米的停车间装设花洒系统，为此，处方于二零二一年五月把有关停车间须装设花洒系统的数据文件送交相关持份者传阅，征询他们的意见。至今收到的意见均属正面。

处方回应一名成员的查询时解释，上述有关停车间的消防安全规定只适用于在相关通函发出后提交的一般建筑图则。不过，处方亦鼓励现有的停车间增设上述消防安全设施，以加强消防安全。

4. 检讨《最低限度之消防装置及设备守则与装置及设备之检查、测试及保养守则》(二零一二年版)

消防处正在检讨现行的《最低限度之消防装置及设备守则与装置及

设备之检查、测试及保养守则》(《消防装置守则》)。由于持份者已熟悉现行守则的格式，加上守则行之有效，使用简便，因此守则修订版的结构会维持不变。是次检讨工作主要是把已发出的通函所订明的变更事项纳入守则，又会稍为修订守则内容和润饰文句。

处方介绍《消防装置守则》的检讨工作，然后认可人士就守则的内容和格式提出初步意见。主席欢迎所有认可人士在咨询阶段提出进一步意见。

5. 楼梯增压系统的附加规定

根据现行做法，消防控制室的监控板通常会显示楼梯增压系统的运作状态。为提升消防处的灭火救援效率，处方建议于增压楼梯的最终出口和天台出口增设告示牌，以显示系统控制板所示的系统运作状态。处方又在会上阐述各项规定的详情。处方将会发出新通函，公布该等规定。

6. 在本港应用美国国家防火协会 2001:2018 订明的不污染环境的灭火剂系统

《消防装置守则》第 5.3 条载有不污染环境的灭火剂系统作为不含水的灭火剂自动固定装置的规定，订明须按照消防处处长接纳的标准安装灭火系统。现时，美国国家防火协会 2001 (NFPA 2001) 就不污染环境的灭火剂系统订定的标准，得到业界广泛接纳，亦是消防处接纳的标准之一。此外，《消防装置守则》第 1.9 条订明「本守则引述的各项标准、规格、规则、法定要求等，须为建筑图则提交审批时通行的版本」。换言之，发展项目须采用的 NFPA 2001 版本，与其在何时第一次向消防处提交一般建筑图则有直接关系。处方在会上讲述 NFPA 2001 之前的二零一五年版本跟二零一八年版本的主要差别。假如发展项目向消防处提交一般建筑图则的时间是二零一八年，其安装的不污染环境灭火剂系统便须遵照 NFPA 2001:2018 而非 NFPA 2001:2015 版本所订的技术规定。处方会在咨询持份者后发出通函，详述相关规定。