

2009-11年度消防安全審核委員會第一次會議摘要

(2009年11月9日)

討論事項

1. 消防安全審核委員會簡介

成員討論了消防安全審核委員會的功能及運作方式，尤其是就樓宇安全貸款計劃下的消防安全改善工程處理貸款申請時，成員參與審核程序的情況。

成員獲告知，消防處正考慮將非官方成員的資格擴大至香港工程師學會消防分部的會員，因為他們的專業知識及經驗與現時兩位非官方成員相若。

2. 樓宇安全貸款計劃下的消防安全改善工程統計資料

成員得悉樓宇安全貸款計劃下的消防安全改善工程統計資料。

3. 消防安全審核委員會網頁

成員留意到，消防處主網頁的下拉式選單已納入消防安全審核委員會的網頁，位置為「資料公布」及「防火安全」項下。網頁載列消防安全審核委員會的組成架構、成員姓名／職銜、委員會的職責範

圍及聯絡方法。網頁內亦提供屋宇署樓宇安全貸款計劃網頁的超連結，並載有註冊消防裝置承辦商名單，以供市民參考。

4. 有關樓宇管理及維修的其他津貼／貸款計劃

成員得悉，就樓宇業主為進行保養維修工程，以修復或改善樓宇安全而可申請的津貼或貸款，最新情況如下：

- (i) 由屋宇署負責管理的「樓宇安全貸款計劃」；
 - (ii) 由市區重建局負責管理的「樓宇復修物料資助計劃」；
 - (iii) 由香港房屋協會負責管理的「樓宇管理維修綜合計劃」；
 - (iv) 由香港房屋協會負責管理的「長者維修自住物業津貼計劃」；
- 以及
- (v) 由屋宇署負責管理的「樓宇更新大行動」。

5. 貸款個案

在2007-09年度，消防安全審核委員會曾經傳閱五個貸款個案，以供非官方成員提供意見。大會向他們致意，多謝他們在非常緊迫的時間仍然迅速回應，就這些個案給予寶貴的意見。